

TAMAKI NEWS

平屋で叶える理想のライフスタイル



最近、新築を建てる方の中でも敢えて「平屋」を選ぶ方が増えているそうです。2階建て住宅と比べると延床面積も狭くなり、広めの土地も必要ですが、生活動線が効率的でお掃除がラクになったり、バリアフリーにしやすいので高齢になっても生活しやすいこと。また、地震の多い国なので、構造的に地震に強い点も大きな点ではないでしょうか。おしゃれでシンプルな生活を求められる方々や、高齢になってもずっと無理せず我が家で長く快適に住み続けたいと考える方々が増えたのも「あえて平屋」を選ぶ人気の秘密かもしれませんね。



承継される資産の未来を考える

～相続不動産を「負の遺産」にしないための選択肢～

ご家族から受け継いだ不動産を、将来どのように守り、活かしていくか。相続後の資産活用は、多くの方が直面する大切なテーマです。維持管理や税負担といった課題を前に、その不動産を「次なる収益を生む資産」へと転換するという視点はいかがでしょうか。空き家や空き地などの遊休状態の不動産も、地域社会のニーズに合わせたマンションやアパートといった収益物件へと生まれ変わらせることで、安定した家賃収入を生み出すことが可能になります。私たちは、この地域で50年にわたり、お客様の不動産と向き合ってきた豊富な知恵と経験を持っています。資産の評価から、収益を生むための最適な企画、そしてその後の管理・運営まで、単なる業務としてではなく、地域に根差した専門家としてサポートしてまいりました。未来を見据えた賢明な資産承継のために、まずは私たち専門家にご相談ください。

